

入札公告

次のとおり一般競争入札(総合評価方式)に付します。

令和7年9月1日

経理責任者

独立行政法人地域医療機能推進機構

うつのみや病院 院長 堀江 久永

◎調達機関番号 903 ◎所在地番号 09

1 調達内容

(1) 品目別番号 75

(2) 購入等件名及び数量

病院及び附属介護老人保健施設清掃業務 一式

(3) 調達件名の特質等

入札説明書及び仕様書による。

(4) 納入期間

自 令和8年4月1日 至 令和11年3月31日

(5) 履行場所

独立行政法人地域医療機能推進機構うつのみや病院

独立行政法人地域医療機能推進機構うつのみや病院附属介護老人保健施設

(6) 入札方法 落札決定は、総合評価の方法をもって行うので、

① 総合評価のための審査に関する書類を提出すること。

② 入札金額については、(4)に定める履行期間に行う(2)購入等件名の履行に要する一切の費用含めた額とすること。なお、落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10パーセント相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2 競争参加資格

(1) 独立行政法人地域医療機能推進機構契約事務取扱細則(以下「契約事務細則」という。)第4条第4項の規定に基づき経理責任者が定める資格を有するものであること。

(2) 契約事務細則第5条と第6条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、成年被後見人、被保佐人又は被補助者であっても、契約締結のために必要な同意を得ているものは、同条中、特別の理由がある場合に該当する。

【参考】契約事務細則抜粋

第5条 経理責任者は、特別な理由がある場合を除き、次の各号のいずれかに該当する者を一般競争入札に参加させることができない。

一 契約を締結する能力を有しない者

二 破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者

三 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第32条第1項各号に掲げる者

第6条 経理責任者は、次の各号のいずれかに該当すると認められる者をその事実があった後一定期間一般競争に参加させないことができる。これを代理人、支配人その他の使用人として使用する者についても、同様とする。

一 契約の履行に当たり、故意に工事、製造その他の役務を粗雑に行い、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者

二 公正な競争の執行を結ぶこと又は契約者が履行することを妨げた者

- 三 交渉権者が契約を結ぶこと又は契約者が履行することを妨げた者
- 四 監督又は検査の実施に当たり職員及び経理責任者が委託した者の職務の執行を妨げた者
- 五 正当な理由なく契約を履行しなかった者
- 六 契約により、契約の後に代価の額を確定する場合において、当該代価の請求を故意に虚偽の事実に基づき過大な額で行った者
- 七 前各号のいずれかに該当する事実があった後2年を経過しない者を契約の履行に当たり、代理人、支配人その他の使用人として使用した者
- 八 前各号に類する行為を行った者

2 経理責任者は、前項の規定に該当する者を入札代理人として使用する者を一般競争に参加させないことができる。

3 第1項の期間その他必要な事項は、別に定める。

(3) 独立行政法人地域医療機能推進機構反社会的勢力への対応に関する規程第2条の各号に該当しない者であること。

(4) 次の要件をすべて満たしている者であること。

- ① 厚生労働省競争参加資格（全省庁統一資格）において「役務の提供等」でA,B又はCの等級に格付けされ、関東甲信越地域の競争参加資格を有する者であること。
- ② 栃木県において建築物における衛生的環境の確保に関する法律第12条の2第1項の規定に基づく、建築物清掃業又は建築物環境衛生総合管理業登録を受けている者であること。
- ③ 医療法施行規則（昭和23年厚生省第50号）第9条の15各号に掲げる基準に適合し、医療関連サービス振興会による医療関連サービスマークの認定をうけていること。
- ④ 過去3年以内に許可病床数199床以上の医療機関もしくは公共施設において建物清掃業務を2年以上継続して行った実績を2施設以上有すること。
- ⑤ 業務履行にあたり故意・過失により、当院及びその従業員もしくは第三者に損害を与えた場合、その賠償をできること。また補償ができる保険に加入していること。
- ⑥ 本件調達に係る迅速なアフターサービスの体制が整備されていることを証明した者であること。
- ⑦ サービスの提供等安心・安全を確保するため、常に業務従事者（交代要員を含む）が確保されていること。
- ⑧ 業務の履行にあたり適正な人員を配置できる者であること。
- ⑨ 業務の履行にあたり管理体制並びに緊急時連絡体制図がわかる書類を提出すること。
- ⑩ 受託内定から業務開始までの準備と対応の行程表を提出すること。
- ⑪ 国際標準化機構（ISO）で定める国際規格のうちISO9001,ISO14001いずれかの認証を取得していること。
- ⑫ 入札説明書の交付を受けた者であること。
- ⑬ 入札説明書において示す暴力団排除に関する誓約事項に誓約できる者であること。
- ⑭ 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てをしていない者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てをしていない者。（なお、会社更生法に基づき更生手続開始の申立てをした者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てをした者にあつては、手続き開始の決定がなされた後において当局の参加資格の再認定を受けている者（再認定後の競争参加資格による））。
- ⑮ 不正及び不誠実な行為がないこと。
- ⑯ 競争参加資格確認申請書及び競争参加資格確認資料の提出期限の日から開札の時までの期間に独立行政法人地域医療機能推進機構の理事長又は経理責任者から独立行政法人地域医療機能推進機構契約指名停止等措置要領（以下「指名停止要領」という。）に基づく指名停止を受けていないこと。
- ⑰ 指名停止要領に基づく指名停止の期間中の有資格者が契約等の全部若しくは一部を下請し、もしくは受託し、又は当該契約の履行を保証させようとする者ではないこと。
- ⑱ 指名停止要領に基づく指名停止の期間中の有資格業者から、本契約に関する清掃業務委託に係る代理権を付与された者ではないこと。

3 入札書の提出場所等

- (1) 入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先
〒321-0143 栃木県宇都宮市南高砂町11-17
独立行政法人地域医療機能推進機構うつのみや病院 総務企画課（経理）契約係
電話 028-653-1002(直通)
mail:keiri@utsunomiya.jcho.go.jp
- (2) 入札説明書（入札関係書類）の交付方法
上記担当部署に連絡の上、本公告の日から令和7年10月8日（水）までの土曜日、日曜日及び国民の祝日を除く午前9時から午後5時までに「機密保持に関する誓約書」（本公告に添付）と引き換えに交付する。
 1. 来所による交付を希望する場合
3（1）の交付場所にて交付する。
 2. 郵送による交付を希望する場合
「機密保持に関する誓約書」、返信用封筒（レターパック等）、担当者の名刺を同封し、3（1）まで郵送すること（期日必着）郵送費用は請求者負担とする。
 3. メールによるデータ交付を希望する場合
「機密保持に関する誓約書」(PDF)、担当者の名刺(PDF)をメールに添付し、3（1）に記載のメールアドレスまで送信すること。また、「機密保持に関する誓約書」の原本を3（1）まで郵送すること。
- (3) 入札説明会について
感染対策のため、一斉開催は行わず上記担当部署へ連絡の上、随時行う。
- (4) 入札参加申込書等の提出期限
令和7年10月9日(木) 12時00分
- (5) 入札書の受領期限
令和7年10月16日(木) 12時00分
※ 郵送等入札可。郵送等参加の場合は、10月16日(木) 12時00分までに必着のこと。
- (6) 開札の場所
独立行政法人地域医療機能推進機構うつのみや病院
- (7) 開札の日時
令和7年10月17日(金) 11時00分
うつのみや病院 中会議室
- (8) その他
提出された入札参加申込書等は原則として返却しない。

4 その他

- (1) 契約手続において使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨
- (2) 入札保証金及び契約保証金 免除
- (3) 入札者に要求される事項
この一般競争に参加を希望する者は、上記2（4）①から⑩の証明となるものを添付して入札参加申込書等の提出期限までに提出しなければならない。
なお、入札者は、開札日の前日までの間において、経理責任者から上記証明となるものについて説明を求められた場合はそれに応じなければならない。
入札者の競争参加資格に関する証明書等は当院において審査するものとし、参加資格を有すると認められた者には競争参加資格確認通知書を送付する。
- (4) 入札の無効
本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
- (5) 契約書の作成の要否 要
- (6) 落札者の決定方法
本公告に示した役務を履行できると経理責任者が判断した資料を添付して入札書を提出した入札者であって、契約事務細則第34条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の入札金額を提出し技術等の要件のうち、必須とした項目にかかる基準を全て満たす提案したものの中から、経理責任者が入札説明書で定める総合評価の方法をもって落札者を定める。

(7) 契約価格の決定方法

落札者が決定した場合は、その者と交渉を行い、契約価格を決定する。

(8) 詳細は入札説明書による。

5 Summary

(1) Nature and quantity of the products to be purchased : Cleaning service for Utsunori Hospital and Affiliated Long-Term Care Health Facility

(2) Time-limit for tender : 12:00 A.M. October 9, 2025

(3) Contact point for the notice : Accounting Division, Japan Community Healthcare Organization Utsunomiya Hospital, 11-17 Minamitakasagocho, Utsunomiya City, Tochigi 321-0143 Japan, TEL 028-653-1002

機密保持に関する誓約書

令和 年 月 日

独立行政法人地域医療機能推進機構
うつのみや病院 院長 堀江 久永 殿

住所(所在地) :

氏名(法人名) :

(代表者名) : ⑩

電話番号 : () -

E-mail : _____

_____ (以下「当社」という。) は、独立行政法人地域医療機能推進機構うつのみや病院における病院及び附属介護老人保健施設清掃業務委託 (以下「本件目的」という。) を行うにあたり、貴院から当社に対して開示される機密情報 (以下「機密情報」という。) の取扱いに関し、以下各条のとおり誓約します。

(機密情報の定義)

第1条 本件機密情報とは、本件目的の実施にあたって書面・口頭その他開示の方法を問わず開示される一切の情報をいいます。ただし、以下のいずれかに該当する情報については、この限りではありません。

- (1) 開示を受ける以前より、自ら保持し、又は第三者から入手していた情報。
- (2) 開示を受ける時点で既に公知であった情報、又はその後公知となった情報。
- (3) 守秘義務を負わない第三者から正当に入手した情報。
- (4) 当社が機密情報を利用せずに独自に開発した情報。
- (5) 貴院から書面により開示の承認を得た情報。

(機密情報の取扱い期間)

第2条 本誓約書の有効期間は、貴院が存続する期間継続するものとします。

(表明及び保証)

第3条 貴院が機密情報の内容の正確性、完全性及び最新性につき何らの表明及び保証 (明示か黙示を問わない。) を行わないことを当社は了承します。

- 2 当社は、機密情報が不正確であった場合等においても、これについて貴院に対し損害賠償の請求その他一切の異議を申し立てないものとします。

(機密情報の取扱い)

第4条 当社は、機密情報について厳に機密を保持し、本件目的のみのために使用するものとし、本誓約書において認められた場合を除き、第三者にこれを開示し、漏洩し、公表しません。

- 2 当社は、当社及びその関連会社の社内においても、本件目的達成のために関係する、必要最小限の役員及び一部特定の従業員以外の役員及び一般従業員に対しては、一切情報を開示せず、また情報の開示を受ける一部特定の従業員に対しても、在職中及び退職後においても機密を完全に厳守せしめ、かつ本件目的以外に使用させないよう万全の措置を講じます。

(機密情報取扱いの例外)

第5条 当社は、機密情報の開示の相手方として事前に貴院の書面による同意を得た者及び次に掲げる者に対して、合理的に必要とされる範囲の情報を開示することができるものとします。

(1) 顧問弁護士、会計監査人

(2) 機密の厳守及び本件目的以外の利用禁止を条件として、本件目的の実施に関し助言を求める会計士、その他外部の専門家

(3) 裁判所又は行政庁から法令に基づき機密情報の開示にかかる命令を受けた場合における当該官公署

(4) 法令に基づき当社を監督する官公署又は団体からその監督の目的のために機密情報の開示にかかる要請を受けた場合における当該官公署又は団体

(善管注意義務)

第6条 当社は、善良なる管理者の注意をもって、貴院又は貴院の指定する者より交付を受けた機密情報に関する調査報告書、書類、図面、見本その他一切の資料を保管使用します。

(機密情報の返還)

第7条 当社は、本件目的の実施が終了したとき又は貴院より請求を受けたときには、直ちに開示された本件目的に関する一切の機密情報を、貴院の指示に従い貴院に返還又は当社の責任において破棄します。

(損害賠償)

第8条 貴院は、当社が本誓約書に違反したことにより貴院が損害を受けた場合は、当社に損害賠償を請求できるものとします。

(準拠法及び管轄裁判所)

第9条 本契約は日本法を準拠法とし、本契約に係る問題は日本法に従って取扱うものとします。

2 当社は本誓約書に関し、争いが生じた場合は、宇都宮地方裁判所を第一審の専属管轄裁判所とすることに同意します。

以上